

Pěkný byt 3+kk 54 m² v Židenicích na ul. Kaleckého 21

Kaleckého, Brno-Židenice, Brno

21 000 Kč
za měsíc

+ 400 Kč/1 os. voda a energie se přepisují (elektrina a plyn)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem 3+kk 54 m² v Židenicích na ul. Kaleckého 21.

Byt je volný od 1.8.2026.

Byt má velikost 54 m² a dispozici 3+kk, nabízí obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který je vybavený vestavěnými spotřebiči (lednice, myčka, vaří se na plynu, elektrická trouba, digestoř), dále dvě ložnice, koupelnu s vanou s plynovým kotlem a samostatná toaleta. Byt se pronajímá nezařízený, vytápění vlastním plynovým kotlem. V blízkosti domu zastávka MHD a veškerá občanská vybavenost.

Možnost parkování v podzemních garážích 2 500 Kč měsíčně.

K nájmu se účtují zálohové platby za vodu ve výši 400 Kč/ 1 os/měsíc. Dále nájemník platí zálohy na elektřinu a plyn (cca 3000 Kč), které budou převedeny na nájemníka. Majitel požaduje dva nájmy a služby jako kauci (42 800 Kč). Provize pro RK je jeden nájem + 21% DPH (25 410 Kč).

Byt je vhodný pro singl, pár, spolubydlení nebo rodina s dítětem bez domácích mazlíčků.

Více informací u makléře Petra.



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail: petr.vyskocil@century21.cz