



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00852

Pronájem bytu 2+kk/B, novostavba, nezařízený, Praha 9 - Strážkov

Zakšínská, 19000, Praha 9, Praha

24 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a služby 3.600,-Kč/měsíc, kauce, provize, bez poplatků, + provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk o s výměrou 53.4 m², v poklidné lokalitě Praha 9 - Strážkov.

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozičně je tvořen z před síně, koupelny s vanou a toaletou, ložnice a dále obývací místností s kuchyňským koutem a vstupem na příjemný balkon. Byt je pronajímán nezařízený, je zde pouze velká šatní skříň a moderní kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči (varná deska, trouba, lednice, myčka, digestoř).

Okolí domu je velmi příjemné pro bydlení, je zde mnoho zeleně, drobné obchody, poliklinika, stanice metra C - Strážkov. Jedná se o ideální bydlení pro aktivní nájemce.

Zálohy na energie a služby v domě činí 3.600 Kč (včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody, které je povinné) + elektrina převedena na nájemce - převod zařídíme.
Vratná kauce ve výši 40.000 Kč.

Volný od 1. 7. 2026



Vyřizuje

Mgr. Veronika Nüsserová

Tel.: +420 277 001 773

GSM: +420 775 205 300

E-mail: nusserova@mamaison.estate