



Pronájem bytu 1+1, Josefov, rekonstrukce, centrum

Masarykovo nám., Jaroměř

9 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie 3.500 Kč/měs.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 s obytnou plochou 45 m² po rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. podlaží zděného domu v Jaroměři - části Josefov v ulici Nemocniční. Byt JE IHNEDE VOLNÝ.

Byt se pronajímá s dispozicemi: vstupní chodba, kuchyně s kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, trouba) a prostorem pro jídelní stůl, z tohoto pokoje je vstup do hlavní obytné místnosti o velikosti cca 24 m², dále je zde koupelna se sprchou, umyvadlem, pračkou a samostatná toaleta. Podlahová krytina bytu je dřevěná podlaha a linoleum. V celém bytě jsou instalována stropní světla. Veškeré spotřebiče jsou nové a funkční. Byt je zcela uklizený a vymalovaný. Orientace bytu je na východ s výhledem na náměstí.

Vytápění - centrální plynový kotel, ohřev vody - elektrický bojler, elektrina. V bytě je možnost připojení na internet.

Cena nájmu činí 9.500,- Kč/měs. plus zálohy ve výši cca 3.500,- Kč/měs. na veškeré platby za energie placené majitelům (tato částka představuje zálohy na teplo, vodné a stočné, elektřinu). Při podpisu nájemní smlouvy počítejte s vratnou kaucí (deposit) ve výši 15.000,- Kč. Provize RK je 9.500,- Kč.

Jedná se o klidnou historickou lokalitu. Veškerá občanská vybavenost v okolí a v Jaroměři.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléři.



Vyřizuje

Jana Hubáčková**Tel.:** +420 607 725 254**GSM:** +420 607 725 254**E-mail:** hubackova@donetta.cz