

## Reprezentativní rodinná hrobka na Olšanských hřbitovech - Praha 3

Vinohradská, 13000, Praha 3, Praha

### Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně na  
vyžádání u makléře  
nabídky.

<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout k převodu nájemní a užívací práva k stavbě reprezentativní rodinné hrobce nacházející se na prestižních Olšanských hřbitovech v Praze 3, které patří mezi nejvýznamnější a historicky nejcennější pohřebiště v České republice. Hrobka je situována v části Olšany I. kategorie, oddíl 3b, hrobka č. 395, na klidném a důstojném místě s příjemným okolím vzrostlé zeleně. Jedná se o kvalitně zhotovenou a udržovanou žulovou hrobku o celkové výměře 5,69 m<sup>2</sup>. Náhrobek vyniká nadčasovým architektonickým zpracováním, masivním provedením a reprezentativním vzhledem, který odpovídá významu a tradici této lokality. Náhrobní kámen a jeho popis lze upravit (vyměnit). Hrobka poskytuje důstojné místo posledního odpočinku pro více generací rodiny a představuje dlouhodobou hodnotu, která se na trhu objevuje pouze výjimečně. Součástí převodu jsou veškerá nájemní a užívací práva vedená u Správy hřbitovů hlavního města Prahy. Převod bude realizován standardním způsobem prostřednictvím Hřbitovů a pohřebních služeb hl. m. Prahy, což zaručuje transparentní a bezpečný průběh celé transakce. Tato nabídka je určena zájemcům, kteří hledají důstojné rodinné pohřební místo v jedné z nejprestižnějších lokalit pražských hřbitovů. Rodinné hrobky v této části Olšan jsou na trhu nabízeny jen zcela ojediněle, a proto se jedná o mimořádnou příležitost k získání dlouhodobého rodinného zázemí na místě s jedinečnou historickou atmosférou. Pro bližší informace a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. (PENB - G)



Vyřizuje

**Zákaznická linka**

**Tel.:** 773 557 042

**GSM:** +420 774 444 412

**E-mail:** [info@gebas-reality.cz](mailto:info@gebas-reality.cz)