

Prodej bytu 3+1 82 m²

Dubková, 75661, Rožnov pod Radhoštěm

5 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 v osobním vlastnictví - Rožnov pod Radhoštěm (ul. Dubková) Hledáte skvělé bydlení pro rodinu v klidné a žádané lokalitě Rožnova pod Radhoštěm? Nabízím k prodeji slunný a dispozičně nadstandardně řešený byt 3+1 o celkové výměře 81,60 m².

Byt se nachází ve 2. patře (ze 4) panelového domu na ulici Dubková.

Dispozice a vybavení bytu:

- 3 samostatné pokoje (ideální jako ložnice, dětský pokoj a obývací pokoj)
- Kuchyň a prostorná předsíň
- Praktická šatna / komora přímo v bytě
- Nadstandardní koupelna: Vybavena velkou vanou, sprchovým koutem i WC
- Zasklená lodžie s délkou 5m: Ideální pro celoroční relax nebo posezení
- Zděný sklep: úložný prostor v suterénu

Nízké náklady a plánovaná modernizace: Dům má již vlastní kotelnu s tepelným čerpadlem, což zajišťuje výrazně nižší náklady na bydlení. V příštím roce je navíc plánována další rozsáhlá realizace:

- Nové nerezové balkóny včetně zasklení
- Fotovoltaika (další snížení nákladů na energii)
- Zateplení a nová fasáda
- Venkovní žaluzie
- V plánu je také kamerový systém pro maximální bezpečí

Cena: 5 990 000 Kč

UPOZORNĚNÍ PRO REALITNÍ KANCELÁŘE: Realitní kanceláře a makléři, prosím, nevolejte! Mám zájem pouze o přímé zájemce. Děkuji za respektování tohoto rozhodnutí.

Kontakt: Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte na telefonním čísle: Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz