



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1087

## Pronájem bytu 2kk s terasou (16 m<sup>2</sup>) v Táboře, ulice Kpt. Jaroše,

Kpt. Jaroše, 39003, Tábor

**15 000 Kč**  
za měsíc

+ služby + vratná kauce +  
poplatek RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní bytovou jednotku situovanou v 5. nadzemním podlaží bytového domu v projektu Dvorce II. Byt se nachází v atraktivní lokalitě Tábora na ulici Kpt. Jaroše. Dispozice bytu 2+kk - vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, prostorná terasa, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. K bytu náleží sklep. V domě je k dispozici výtah. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově s vlastními měřiči. Byt je vybaven pouze kuchyňskou linkou se spotřebiči, jinak je prázdný bez nábytku. Lokalita Pražského sídliště patří mezi vyhledávané části Tábora hlavně díky kompletní občanské vybavenosti, která je v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, dětská hřiště, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Nájemné ve výši 15.000 Kč, záloha na služby 3000 Kč + elektřinu si nájemce hradí na základě samostatné smlouvy s dodavatelem, vratná jistota 20.000 Kč, poplatek RK jeden měsíční nájem + 21% DPH. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Prohlídky jsou možné od 9.7.2026, byt je k dispozici od 1.8.2026.



Vyřizuje

**Ing. Vendula Kümmelová**

**Tel.:** +420 777965985

**GSM:** +420 777965985

**E-mail:** [v.kummelova@atlastabor.cz](mailto:v.kummelova@atlastabor.cz)