

Prodej družstevního bytu 2+1 Chomutov

Stavbařská, Chomutov

2 690 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si jen vymalovat a nastěhovat se? Nemáte chuť ani čas věnovat se rekonstrukci?

Představuji vám byt 2+1 s lodžii na Stavbařské, který byl nedávno kompletně a velmi zdařile rekonstruován a upraven na 3+1.

Celková rekonstrukce zahrnovala :

- zděné jádro s oddělenou koupelnou a WC (zde doplněno umyvadlo s teplou a studenou vodou). Koupelna má velké okno pro odvětrání a přístup denního světla.
- rozšířená kuchyňská linka na míru, skříňky s tlumenými dorazy při zavírání. Nové spotřebiče (myčka, el. trouba a plynová varná deska Amica, lednice Beko). Odsavač par. V kuchyni příprava na instalaci pračky.
- změna vnitřní dispozice bytu (přepažením pokoje vznikla nová místnost, důmyslně větraná i osvětlená denním světlem
- v celém bytě kompletně nové rozvody elektro (vč. jističů) a TV
- nové vybavení komory v bytě vč. posuvných dveří namísto původních. V komoře příprava na instalaci sušičky prádla
- podlahová krytina v celém bytě
- interierové dveře

Všude je plno nových úložných prostor, které zpříjemní bydlení. K bytu patří komora na chodbě a sklepní kóje.

Vchod je udržovaný a klidný, všechny byty ve vlastnictví družstva. Parkování před domem.

Byt je vhodný i pro ty, kdo nemají rádi schody - přístup po chodníku z druhé strany domu je přes jeden schůdek rovnou k výtahu.

Pokud vás byt zaujal, zavolejte, rád vás provedu. Pomoc s financováním je samozřejmostí.

Pozn. Převodní poplatek platí nabyvatel

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Radek Grée

Tel.: 739 500 617

GSM: +420602560249

E-mail: radek.gree@re-max.cz