

## Pronájem kanceláře na Novém Městě

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha

**33 795 Kč**

za měsíc

Poplatky 125 Kč/m<sup>2</sup>

<b>Plocha kanceláři:</b>	115 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je k dispozici reprezentativní kancelář v historickém činžovním domě v secesním stylu na Novém Městě.

Prostory prošly kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní zázemí v historické budově. Součástí jednotky je vstupní místnost, příprava na čajovou kuchyňku, 3 místnosti a 2 toalety. Vstupní místnost disponuje vinylovou podlahou. U třech kancelářských místností je příprava na pokládku podlahových krytin, což novému nájemníkovi dává na výběr si vybrat mezi koberci či plovoucí podlahou. Na pokládku podlahových krytin a kuchyňky je k dispozici příspěvek ve výši 85 000 Kč. Jednotka nedisponuje klimatizací, ale je situována tak, že ani v létě není potřeba ji vychlazovat. V budoucnosti se nabízí i možnost zakoupení parkovacího stání. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Zuzana Vaškovičová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 731 554 344

**E-mail:** [zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com](mailto:zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com)