

## Pronájem garsoniéry s velkou lodžii v Opavě, ul. Mařádková

Mařádkova, Opava (nečleněná část města), Opava

### Neuvedeno

za měsíc

Info u realitního specialisty;  
2000 Kč služby + elektřina  
1000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 24,9 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, předsíně, koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC. K bytu náleží prostorná zasklená lodžie o velikosti 8 m<sup>2</sup> a sklepní kóje. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Ve všech místnostech jsou plastová okna, bytové jádro je umakartové a vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Byt se pronajímá částečně vybavený - v obývacím pokoji je k dispozici sedačka a v kuchyni mikrovlnná trouba, lednice a vaříč. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Měsíční zálohy na služby činí 2 000 Kč, orientační měsíční náklady na elektřinu jsou přibližně 1 000 Kč. Byt je k nastěhování od 1. července.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)