



Pronájem bytu 2+1, 77 m², centrum, Hradec Králové

Šimkova, Hradec Králové

17 000 Kč

za měsíc

Plus zálohy na energie

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem krásného a prostorného bytu 2+1 v ulici Šimkova, v centru Hradce Králové. Byt o celkové výměře 77 m², který prošel renovací, se nachází ve zvýšeném přízemí zděného bytového domu. Dispozice: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, vanou a umyvadlem, samostatná toaleta, prostorná obytná kuchyně s kuchyňskou linkou, komora a dva velké samostatné pokoje. Součástí bytu je velký sklep v polosuterénu domu. Možnost využití menšího, z části zatravněného, dvorku ve vnitrobloku. Parkování přímo před domem. Veškerá občanská vybavenost a služby v docházkové vzdálenosti. Majitel požaduje slušné a solventní zájemce bez domácích zvířat. Cena nájmu 17.000,- Kč/měs. plus zálohy na energie ve výši 4.000,- Kč/měs./2 os. Každá další osoba bude v zálohách na energie zohledněna částkou +500,- Kč/měs. Zálohy na elektřinu a plyn si nájemce bude hradit přímo dodavatelům energií. Kauce ve výši 20.000,- Kč. Provize RK 1x nájem. Pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Petr Pokorný**Tel.:** +420 602 488 695**GSM:** +420 602 488 695**E-mail:** pokorny@donetta.cz