

**Pronájem bytu 1+kk, Zbýšov, Brno - venkov,  
zařízený, ul. Na láně**

Na láně, 66411, Zbýšov

**10 900 Kč**

za měsíc

+ 3.500,- Kč zálohy na  
služby a energie + kauce  
+ provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk, ul. Na láně ve Zbýšově.

Zbýšov je město v okrese Brno-venkov, nachází se jihozápadně od Brna v Boskovické brázdě, v katastrálním území Zbýšov u Oslavan. Zbýšov se nachází cca 20 km od Brna. V obci se nachází kompletní občanská vybavenost - mateřská škola, základní škola, základní umělecká škola, zdravotnické zařízení, městský úřad, pošta, muzeum, kulturní centrum, knihovna. Dopravní dostupnost autobusové IDS linky, vlaková doprava, dobrá dostupnost dálnice D1.

Byt se nachází ve 2. NP bytového cihlového domu. Je nabízený zařízený - kuchyňská linka, elektrický sporák, lednice, jídelní stůl a židle. Pokoj je vybavený rozkládací pohovkou, komodami a konferenčním stolem.

V koupelně je sprchový kout a umyvadlo, toaleta a připojení na pračku.

Okna jsou plastová, podlahy - plovoucí laminátové, dlažba.

K bytu náleží sklep 4,5 m<sup>2</sup>.

Bezproblémové parkování před domem, klidná lokalita.

Možnost připojení internetu.

K dispozici dohodou.

Nabízíme také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Doporučujeme.



Vyřizuje

**Iva Tesařová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 749 499**E-mail:** [tesarova@bravis.cz](mailto:tesarova@bravis.cz)