

Pronájem bytu 5+kk, Brno - Černá Pole, ideální pro firemní účely, nezařízené, terasa, ul. Černopolní

Černopolní, 61300, Brno-sever, Brno

50 000 Kč

za měsíc

+ 1.000,- Kč záloha na vodu + plyn a elektřina
přepis na nájemce + kauce
+ provize RK

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	160 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostory o velikosti 5+kk v žádané lokalitě Černá Pole, v těsné blízkosti vily Tugendhat, na ulici Černopolní.

Jedná se o byt 5+kk, ideální propojení bydlení a podnikání, sídlo firmy, arch. kancelář, advokátní kancelář a podobná zaměření podnikání.

Prostory jsou vybavené pouze kuchyňskou linkou se spotřebiči. Další místnosti jsou bez zařízení.

Velkou předností prostor je terasa přes celou šíři bytu, s výhledem do černopolních zahrad. Na terasu je vstup z každé místnosti.

Vytápění a ohřev vody je zabezpečený kombinovaným kotlem. Prostory jsou klimatizované, samozřejmě je bezpečnostní zařízení.

Možnost připojení k internetu.

Uvedená cena je bez DPH

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.



Vyřizuje

Iva Tesařová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 777 749 499

E-mail: tesarova@bravis.cz