

## Prodej stavebního pozemku, Okrouhlice - Chlistov

58001, Chlístov, Okrouhlice

**3 625 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

**Celková plocha:** 1 405 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej stavebního pozemku v Chlistově, místní části Okrouhlice. Parcela o výměře 1276 m<sup>2</sup> je ve své spodní části určena územním plánem k výstavbě rodinného domu. Součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2 na přístupové cestě. Lehce svažité pozemek s jihozápadní orientací se nachází v části Dolní Chlístov a nabízí krásný výhled do okolní krajiny. Do konce srpna bude přivedena elektřina, vodovod a kanalizace, což je již zahrnuto ve finální ceně. Investicí společně s novým majitelem sousední parcely bude dokončení a zpevnění části přístupové komunikace o výměře 99 m<sup>2</sup>. Chlístov se nachází v bezprostřední blízkosti Havlíčkova Brodu - k hranicím města 3 km, do centra necelých 6 km.



Vyřizuje

**Ondrej Dudáš**

**Tel.:** 774 787 710

**GSM:** +420 724 283 544

**E-mail:** [dudas@arealityvysocina.cz](mailto:dudas@arealityvysocina.cz)