

## Prodej, byty/2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Palackého 918/70, Přívoz, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz [ID 86557]

**2 790 000 Kč**  
za nemovitost

Palackého, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře bytového domu. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Hlavní přednosti bytu:

- Dispozice 2+kk
- Podlahová plocha 48 m<sup>2</sup>
- Parkovací stání v ceně
- Sklepní kóje v ceně
- Umístění ve 2. patře
- Ihned k dispozici
- Součástí bytu je nová kuchyňská linka na míru.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Bytový dům se nachází na oploceném pozemku s kamerovým systémem ve společných prostorách.

Lokalita:

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra Ostravy a kompletní občanskou vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti naleznete zastávky MHD (Palackého, Přednádražní), obchody a služby, školy a školky, parky a místa pro volno-časové aktivity

Byt je ideální pro investory za účelem pronájmu nebo pro jedince či pár, který řeší cenově dostupné vlastní bydlení.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)