

Pronájem moderního bytu 2+kk ve Zbirohu, ulice Majerové

Majerové, 33808, Zbiroh

15 000 Kč

za měsíc

kauce 30.000 Kč, nájemce neplatí provizi RK, zálohy za služby 3.500 Kč vč. elektřiny

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	463 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné, úsporné a moderní bydlení, kde se budete cítit příjemně hned od prvního dne? Máme pro vás skvělou nabídku světlý byt 2+kk v novostavbě bytového domu s výtahem v ulici Majerové ve Zbirohu.

Byt o užitné ploše 46,3 m and sup2; s balkonem je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení. Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet.

Dominantou bytu je příjemný obývací prostor s kuchyňským koutem, který je vybavený moderními spotřebiči. K dispozici zůstává nábytek, TV, lednice, myčka, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba a digestoř vyvedená do komína. Praktické řešení oceníte při každodenním vaření i pohodových večerech doma.

Velkým benefitem je také klimatizace a rekuperace, které zajišťují příjemné vnitřní prostředí po celý rok. Byt se nachází v novostavbě, takže nabízí současný standard bydlení, úsporný provoz a komfort, který se u starších bytů často hledá jen těžko.

K bytu náleží také sklep v 1. podzemním podlaží, který se hodí na sezónní věci, sportovní vybavení nebo vše, co nechcete mít přímo doma. Samozřejmostí je i parkovací stání, díky kterému odpadá každodenní hledání místa u domu.

Lokalita v ulici Majerové nabízí pohodové bydlení s dobrou dostupností služeb. Zbiroh má vše potřebné pro každodenní život obchody, školu, školku, lékaře i další občanskou vybavenost. Zároveň jste jen kousek od krásné okolní přírody, která láká k procházkám, běhání i cyklovýletům. Dobrá dostupnost je také směrem na Rokycany, Plzeň, Beroun i Prahu.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají moderní, praktické a příjemné bydlení v klidném prostředí, ale nechtějí se vzdát pohodlí a dobré dostupnosti.

Nájemné 15.000 Kč, poplatky 3.500 Kč (zahrnují SV, TUV, společnou elektřinu, úklid, výtah vodoměry i elektřina bytu)
vratná kauce 2 x nájem, tedy 30.000 Kč
K nastěhování: od 1.7.2026

Zaujalo vás to? Zavolejte nebo napište a domluvte si prohlídku. Rádi vás bytem provedeme.



Vyřizuje

Ing. Markéta Soukupová

Tel.: +420 739500586

GSM: +420 739500586

E-mail: marketa.soukupova@qara.cz