

Pronájem bytu 1+1, 38 m², Olomouc - Holice

Hamerská, Olomouc

10 000 Kč

za měsíc

+ Inkaso 3000 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	1405 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o rozloze 38 m² ve zvýšeném přízemí panelového domu v klidné lokalitě Olomouc-Holice. Součástí pronájmu je i sklepní koje (3 m²).

O bytě

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s ložnicovou částí, plně vybavené kuchyně se zelenou kuchyňskou linkou, koupelny se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou a předsíně s úložným prostorem (vestavěná skříň). Světlé interiéry a funkční uspořádání vytváří příjemné zázemí pro každodenní život.

Vybavení bytu

Byt je částečně zařízen - k dispozici je lednice, pračka, sušička, mikrovlnná trouba, psací stůl, gauč, televizor, komoda a skříň.

Lokalita

Holice je klidná rezidenční část Olomouce s dobrou dopravní dostupností do centra města. Parkování u domu je bezproblémové a zdarma.

Finanční podmínky

Nájemné: 10 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby (inkaso): 3 000 Kč/měsíc

Celkem: 13 000 Kč/měsíc

Požadovaná vratná kauce ve výši 13 000 Kč

Dostupnost

Byt je volný a připravený k nastěhování od 3. srpna 2026.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné a funkční bydlení.

???? Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lukáš Dočkal

Tel.: 733 399 877

GSM: 777 923 100

E-mail: lukas.dockal@smsreality.cz