

Nebytový prostor cca 48 m², (kancelář se skladem), ul. Ve stínu, Strašnice, Praha 10

Pod strašnickou vinicí, 10000, Praha 10, Praha

10 400 Kč

za měsíc

Provize 1 nájem + DPH.
Plus k nájmu měřené
podružné měření elektřiny

Plocha kanceláří:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor po rekonstrukci o celkové výměře přibližně 48 m², vhodný jako kancelář se zázemím a skladem. Prostor se nachází v polosuterénu domu v ulici Pod Strašnickou vinicí, na rohu s ulicí Ve stínu.

Dispozice:

kancelář o velikosti cca 19,2 m²,
sklad č. 2 o velikosti cca 20,5 m², navazující přímo na kancelář,
samostatná skladovací místnost o velikosti cca 8 m²,
vlastní WC (cca 1 m²),
komora s oknem (cca 1 m²), vhodná například pro umístění kuchyňské linky.

Kancelář je vybavena domácím vrátným, takže je možný vstup jak přímo z domu, tak i ze dvora. Ke vstupu do kanceláře i skladových prostor vede vjezd z ulice do dvora. Šířka vjezdových vrat činí 2,3 m.

K dispozici je připojení k internetu (Vodafone). Pro zvýšení bezpečnosti jsou instalovány skládací bezpečnostní mřížky jak u vstupu z domu, tak i před kanceláří z venkovní strany.

Prostor bude předán uklizený, čistě bíle vymalovaný a ve stejném stavu se očekává jeho vrácení po ukončení nájmu.

K dispozici ihned.

Nájemní podmínky:

Nájemné: 10 400 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 500 Kč/měsíc

Vratná jistota (kauce): 20 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail: sprava.nemovitosti@seznam.cz