

## Pronájem bytu 2+1, Prostějov

Plumlovská, Prostějov

### 12 000 Kč

za měsíc

Nájem činí 12 000 Kč +  
zálohy 3 500 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 o výměře 45 m<sup>2</sup>, situovaný na Plumlovské ulici, u náměstí v centru Prostějova. Tento byt se nachází ve 2. patře čtyřpodlažního bytového domu. Okna bytu jsou situovaná do zahrady.

Byt je v osobním vlastnictví a je ve velmi dobrém stavu, což ocení každý nájemník. Součástí bytu je kuchyň se sporákem, kde si můžete připravit své oblíbené pokrmy, a koupelna se sprchovým koutem, WC je samostatné. Topení je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem, stejně tak jako ohřev teplé vody. K bytu náleží také možnost uskladnění kol, kočárků a dalších předmětů na soukromé chodbě u bytu.

Byt je k dispozici pro nastěhování ihned. Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně, k tomu se připočítává záloha na vodu ve výši 1 000 Kč, na plyn 1 000 Kč, na elektřinu 1 000 Kč a 500 Kč na náklady provozu bytového domu. Majitel požaduje kauci ve výši 15 500 Kč, stejná je i provize RK + DPH. K nastěhování od 1. července 2026.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v centru Prostějova, v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Tereza Krajičková, MBA**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)