

**Prodej domu 130 m<sup>2</sup>, pozemek 438 m<sup>2</sup>**

Třebízského, 43003, Chomutov

**9 200 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                        |                                 |                    |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní               | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 130 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 130 m <sup>2</sup>     | <b>Plocha parcely:</b>          | 438 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha sklepu:</b>         | 30 m <sup>2</sup>      | <b>Ostatní:</b>                 | Garáž; Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej patrového rodinného domu 5+1 v Chomutově - Domovina

Nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné a žádané lokalitě Domovina v Chomutově. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a stojí na vlastním pozemku se zahradou.

Hlavní přednosti domu:

- Patrová dispozice 5+1 - dostatek prostoru a soukromí pro celou rodinu.
- Kompletní podsklepení - dům je v celém rozsahu podsklepený.
- Zahrada s pergolou - ideální místo pro relaxaci a posezení u krbu.
- Praktické zázemí - prostorná garáž, dílna, kolárna a sklad na zahradní nářadí.
- Vytápění domu - zateplený objekt s plynovým kondenzačním kotlem a litinovými křbovými kamny.

Skvělá lokalita:

Nemovitost se nachází ve slepé ulici. To zajišťuje bezpečí, soukromí a naprostý klid. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně škol, obchodů a dopravy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte. Uvedená cena je k jednání.

RK prosím nekontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)