

## Prodej hrubé stavby objektu s pozemkem v Bohatých Málkovicích, okres Vyškov

**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

68501, Bohaté Málkovice

|                          |                                  |                      |                  |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 200 m <sup>2</sup>               | <b>Druh objektu:</b> | cihlová          |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                            | <b>Účel budovy:</b>  | Jiný             |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce                       | <b>Doprava:</b>      | silnice; autobus |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |                      |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostor, který se stoprocentně přizpůsobí vašim plánům? V malebné obci Bohaté Málkovice pro vás máme jedinečnou příležitost kvalitní hrubou stavbu s obrovským potenciálem. Ať už toužíte po vlastním podnikání, prostorném zázemí pro své koníčky, nebo hledáte místo pro klidné rodinné bydlení, tento objekt splní vše. Hlavní přednosti nemovitosti: Podnikání na vlastním: Ideální jako autodílna, řemeslná dílna, sklad nebo provozovna služeb. Velkorysá garáž o výměře 70m<sup>2</sup> - lze rozšířit i do patra. Celková plocha pozemku 200m<sup>2</sup>: Dostatek místa pro parkování několika vozů, firemní dodávky i uskladnění techniky. Lze též vybudovat vjezd z boční strany pozemku. Dále je možná i změna na rodinný dům: Stavbu lze snadno přebudovat na prostorné a moderní bydlení přesně podle vašich představ. Čistý štít: Hrubá stavba vám dává absolutní svobodu při volbě materiálů, designu a finální dispozice. Lokalita, která dává smysl Bohatým Málkovicím kombinují klid venkova s výbornou dostupností. Budete v dosahu větších měst, což je perfektní jak pro klidný život s rodinou, tak pro příjezd vašich budoucích zákazníků či obchodních partnerů. Neztrácejte čas hledáním kompromisů. Investujte do nemovitosti, kterou si dotvoříte přesně podle svého životního nebo podnikatelského scénáře. Dohoda o ceně možná



Vyřizuje

**DiS Denisa Valná**

**Tel.:** +420 608605919

**GSM:** +420 608605919

**E-mail:** [d.ciklova@multicont.cz](mailto:d.ciklova@multicont.cz)