

## 2+1, 2.NP, Stará Louka, centrum Karlových Var

Stará Louka, 36001, Karlovy Vary

**25 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízím pronájem stylového bytu na jedinečném místě s výhledem na řeku Teplá, v ulici Stará Louka. Bytová jednotka s dispozicí 2+1 sestává z předsíně, obývacího pokoje, samostatné ložnice, koupelny a kuchyně. Vybavení, které vidíte na fotografiích je součástí pronájmu a je plně k užívání. Dokonalý výhled zajistí balkon, který je součástí bytové jednotky. Dům je velmi udržovaný, disponuje výtahem. Měsíční nájem činí 25.000,-Kč. Zálohy za služby a energie budou stanoveny dle počtu osob. Majitel požaduje vratnou jistinu 25.000,-Kč. Byt je volný k nastěhování, prohlídky jsou možné kdykoliv.



Vyřizuje

**Vít Čirik**

**Tel.:** 776686776

**GSM:** 776686776

**E-mail:** [alfaestate@alfaestate.cz](mailto:alfaestate@alfaestate.cz)