

Prodej bytu 4+1 78 m²

Husova, 47301, Nový Bor

3 280 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 4+1, 78 m², NOVÝ BOR

Nabízím k prodeji prostorný byt 4+1 o celkové ploše 78 m² v osobním vlastnictví. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného panelového domu (zateplení, plastová okna) v klidné části Nového Boru.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Výhodou je orientace na jih a sever, která zajišťuje příjemné denní světlo i možnost přirozeného větrání.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Součástí je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči včetně myčky, vestavěné skříňe na chodbě a v ložnici a moderní litá podlaha v kuchyni.

K bytu náleží:

- balkon o velikosti cca 3 m²
- sklepní kóje
- parkování přímo před domem

Výhody lokality:

- klidný a udržovaný vchod
- bezproblémoví sousedé
- centrum města přibližně 5 minut chůze
- škola a školka do 8 minut chůze
- kompletní občanská vybavenost v dosahu

Dům je průběžně udržovaný a nachází se v příjemném prostředí s dobrou dostupností služeb i zeleně.

Cena: 3 280 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz