

## Pronájem bytu 1+1 41 m<sup>2</sup>, Louny

U Spravedlnosti, Louny

**11 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento útulný byt 2+kk se nachází v lokalitě U Spravedlnosti v Lounech. S užitnou plochou 41 m<sup>2</sup> je ideální pro sólového obyvatele nebo mladý pár. Stav objektu je dobrý a budova je cihlová.

Byt se nachází na 1. nadzemním podlaží a nabízí plynové vytápění wawkami, novější kuchyňský kout a sklepní kóje pro dodatečné úložné prostory.

Díky dobré dostupnosti na dálnici a dojezdu do Prahy je tato nemovitost také skvělou investiční příležitostí.

Nechte se okouzlit tímto pohodlným a praktickým bytem, který vašemu bydlení dodá nový rozměr.

V případě bližších informací kontaktujte makléře.

Nájem 11.000,- Kč + poplatky

Kauce 22.000,- Kč

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

**Zbyněk Chochola****Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 737 408 165**E-mail:** [zbynek.chochola@kwcz.cz](mailto:zbynek.chochola@kwcz.cz)