

Chalupa s duší, v srdci Jizerských hor. Místo, které čeká na svůj další příběh.

Pustinská, 46861, Desná

4 000 000 Kč
za nemovitost

4000000, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Zastavěná plocha:	95 m ²	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	2241 m ²	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	samota	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, která není jen o metrech čtverečních, ale o atmosféře, prostoru a možnostech?

Nabízíme k prodeji velkou zděnou chalupu zasazenou do dokonalé přírody Jizerských hor. Dům o velikosti v půdorysu cca 100 m² je určen k rekonstrukci, ale právě v tom spočívá jeho největší potenciál - můžete si jej vytvořit přesně podle svých představ.

V současnosti nabízí dvě obytné místnosti, kuchyň, koupelnu s WC. Ve všech hlavních místnostech se nachází krb, který dodává interiéru jedinečnou horskou atmosféru. Zavedená je elektrina, voda i jímka. V každé místnosti je i elektrické topení.

Skutečným klenotem domu je rozlehlá půda, která přímo vybízí k vybudování dalších obytných prostor, nebo velkorysého otevřeného podkroví.

K chalupě náleží pozemek o velikosti 2 241 m², poskytující dostatek soukromí, prostoru pro odpočinek i realizaci dalších záměrů. Okolí tvoří čistá horská příroda, lesy, louky a klid, který dnes patří k nejcennějším komoditám.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají:

- rodinnou horskou chalupu,
- rekreační objekt s potenciálem zhodnocení,
- investici pro budoucí pronájem,
- místo k životu daleko od ruchu města

Pokud toužíte po autentické horské nemovitosti s velkým pozemkem, charakterem a obrovským potenciálem, tato chalupa si zaslouží vaši pozornost.

Přijďte se přesvědčit osobně. Některá místa se nedají popsat - musí se zažít.



Vyřizuje

Mgr. Michal Šimon

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 777 698 276

E-mail: simon@quantumreality.cz