

Prodej domu 150 m², pozemek 652 m²

Kollárova, 66401, Bílovice nad Svitavou

8 900 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	652 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím dům určený k rekonstrukci ve vyhledávané lokalitě Bílovic nad Svitavou.

Nemovitost je nabízena s platným stavebním povolením, kdy navrženou přístavbou bude půdorysně zvětšena do tvaru obdélníka.

Budoucí obytná plocha domu činí 150 m² a to ve 2 podlažích (1.NP - 87,46 m², 2. NP - 61,9 m²).

Celková plocha pozemku: 652 m², aktuální zastavěná plocha činní: 104,5 m². Pozemek má pravidelný tvar s min. šířkou cca 12,5 m. K domu náleží předzahrádka a vjezd (možnost bezproblémového parkování).

Nemovitost je v osobním vlastnictví a prodávám ji jako nevybavenou, určenou ke kompletní rekonstrukci, což nabízí prostor pro vlastní úpravy a realizaci představ o ideálním bydlení.

Náhled dispozičního řešení (půdorysů a řezů) uvádím v příložené fotodokumentaci. Bližší detaily ráda sdělím přes zprávy či komunikační platformu.

RK nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz