

Pronájem domu 220 m², centrum Malé Skály

46822, Vranové 2.díl, Malá Skála

10 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie

Celková plocha:	200 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný dům o celkové rozloze přes 200 m², situovaný přímo v centru obce Malá Skála.

Objekt je v původním stavu a díky svému uspořádání je ideální především jako skladovací prostor, dílna nebo zázemí pro podnikání. Pro nenáročné účely je připraven k okamžitému užívání.

Vnitřní prostor je rozdělen do dvou podlaží. V přízemí se nachází velký obývací pokoj, menší místnost s provizorní kuchyní a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. V patře jsou k dispozici další tři pokoje, z nichž každý má přibližně 20 m².

V objektu je zavedena elektřina a je zde k dispozici teplá voda. Jediným zdrojem vytápění jsou aktuálně kamna na dřevo.

Dům nabízí rozsáhlé skladovací kapacity. Kromě samotných pokojů je součástí pronájmu také půda a další navazující prostory o celkové výměře zhruba 100 m², které poskytují dostatek místa pro uskladnění materiálu či techniky.

Výhodou je možnost parkování přímo u budovy. Lokalita zajišťuje výbornou dopravní dostupnost a logistické napojení na Turnov, Liberec a Semily.

- Měsíční nájemné: 10 000 Kč
- Energie: Přepis elektřiny na nájemníka (+ měsíční záloha na vodu)
- Vratná kauce: 20 000 Kč
- Provize jeden nájem

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Tadeáš Müller, MBA

Tel.: 541 213 390

GSM: +420 702 037 770

E-mail: muller@gaute.cz