

Prodej bytu 4+kk 83 m², Kyjov

Lidická, 69701, Kyjov

6 299 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez dalších investic?

Právě pro vás mám tento nadstandardně zrekonstruovaný byt 4+kk s celkovou užitnou plochou 83 m² v Kyjově na ulici Lidická.

Samotný byt nabízí 60 m² promyšleně řešeného obytného prostoru. Součástí nemovitosti je navíc balkon a sklep, díky nimž získáváte celkem 83 m² plochy pro pohodlné bydlení i praktické využití.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu a prošel kompletní a velmi precizní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu zpracování, detail a použití prvotřídních materiálů. Celý interiér působí moderně, elegantně a nabízí vysoký komfort pro každodenní život.

Dispozice bytu je ideální pro rodinné bydlení. Najdete zde prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, dostatek prostoru pro rodinu i práci z domova, samostatné WC a stylovou koupelnu se sprchovým koutem.

Velkým benefitem je také klimatizace, balkon a sklep, které výrazně zvyšují pohodlí i praktičnost bydlení. Byt je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Velkou předností je i samotná lokalita. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, supermarkety, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení, sportoviště i zastávky MHD. Do centra Kyjova se navíc dostanete během několika minut.

Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci moderního bydlení, kvalitního provedení, promyšlené dispozice a výborné lokality, díky které se zde budete cítit skutečně jako doma.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám tento výjimečný byt osobně představím na prohlídce.



Vyřizuje

Jan Čech

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: cech@framireal.cz