

Byt 3+1 s lodžii v Krašovské ulici

Krašovská, Plzeň 1, Plzeň

5 499 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné rodinné bydlení nebo zajímavou investiční příležitost v Plzni?

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v oblíbené městské části Bolevec, v Krašovské ulici.

Bytová jednotka o užitné ploše 66 m² se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s novým výtahem. K bytu náleží lodžie o výměře 3,6 m² a sklepní kóje o velikosti 2,8 m².

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Součástí prodeje může být po dohodě také vybrané vybavení a nábytek. Velkou předností této nabídky je vyhledávaná lokalita s dostatkem parkovacích míst v okolí domu. V pěší dostupnosti naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost zeleně, dětských hřišť, sportovišť a rekreačních oblastí.

Dům prošel před přibližně 10 lety zateplením, což přispívá k příjemnému bydlení i nižším nákladům na provoz. Fond oprav 1650,- Kč.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky kontaktujte makléře. Těšíme se na setkání s Vámi.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petra Palušná**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420773969809**E-mail:** petra.palusna@re-max.cz