

Praha 8 Karlín, nový byt 1+KK na Karlínském náměstí

16 000 Kč
za měsíc

Sokolovská, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka se nachází na adrese Sokolovská 113/58, Praha / Karlín, pár kroků od Karlínského náměstí! Přímo před domem zastávka TRAM, metro trasy B a C pouze jednu zastávku od domu. Na Karlínském náměstí je krásný revitalizovaný park, 300 m od domu se nachází stezka (cyklotrasa) podél Vltavy!

Dispoziční plánek přikládáme. V celém bytě je podlahové topení + radiátory, obytný prostor prosvětlují 3 okna. Vybavení bytu dle přiložené fotodokumentace.

Nájemné 16.000 Kč, služby v domě 900 Kč pro jednu osobu, pro dvě osoby 1.200 Kč. Spotřeba elektřiny (elektroměr) bude převedena na nájemce (očekávaný měsíční náklad do 4.000 Kč). Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře 16.000 Kč.



Vyřizuje

Michal Kocourek

Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail: michal.kocourek@obchodsrealitami.cz