

## Pronájem komerční nemovitosti, 35m<sup>2</sup>, ul. Horní náměstí, Znojmo

Horní náměstí, 66902, Znojmo

**5 000 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč záloha na energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	35 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme velký kancelářský prostor o rozloze .35m<sup>2</sup>, kancelář s vlastním vstupem se nachází na Horním náměstí ve Znojmě, v samotném srdci města Znojma.

Před vstupem se nachází společná kuchyňka se dřezem, mikrovlnkou a ledničkou. Dále je zde toaleta, která náleží k danému podlaží.

Měsíční nájemné činí 5.000,- Kč + 3.000,- Kč záloha na energie. Výše kauce dle předmětu podnikání.

Možnost parkování ve dvoře za cenu 1.500,-Kč/místo.

Provize realitní kanceláři ve výši 8.000,- Kč.

Pro bližší informace či termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.**

**Tel.:** +420 775166801

**GSM:** +420 775166801

**E-mail:** [miklik@nemovitostiznojmo.cz](mailto:miklik@nemovitostiznojmo.cz)