

Pronájem, byty/1+kk, 44 m², Pšeničná 1728, 26801 Hořovice, Beroun [ID 86815]

14 500 Kč
za měsíc

Pšeničná, Hořovice

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 44 m², který se nachází v novostavbě na adrese Pšeničná 1728, Hořovice. Byt je situován v 2. nadzemním podlaží (2. NP) moderního bytového domu a představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní a úsporné bydlení.

Velkou předností bytu je prostorná soukromá terasa, která nabízí příjemné místo k relaxaci, posezení s přáteli nebo vychutnání ranní kávy. Komfort bydlení dále zvyšují elektricky ovládané venkovní žaluzie, které poskytují dostatek soukromí, účinnou ochranu před slunečním zářením a přispívají k příjemnému klimatu v interiéru během celého roku. Součástí pronájmu je také prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru pro jízdní kola, sportovní vybavení, sezónní věci nebo další osobní potřeby, aniž by zabíraly místo v samotném bytě.

Byt se nachází v novostavbě s energetickou náročností třídy A, která zaručuje moderní standard bydlení a nízkou energetickou náročnost. Dispozice 1+kk je navržena s důrazem na praktické využití prostoru a pohodlné každodenní bydlení.

Lokalita Hořovice je vyhledávaná pro svou kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti služeb. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, zdravotnických zařízení, škol a školek. Výhodou je také skvělé dopravní spojení směrem na Beroun, Prahu i Plzeň díky blízkosti dálnice D5 a vlakového nádraží.

Cenové podmínky

Nájemné: 14 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 3 500 Kč / měsíc

Jistota (kauce): 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 14 500 Kč + DPH

Tento byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají moderní bydlení v příjemném prostředí s důrazem na komfort, soukromí a kvalitní zázemí. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz