

## Prodej bytu 1+1 30 m<sup>2</sup>

Šimonova, 16300, Praha 17, Praha

**5 200 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 30 m<sup>2</sup>, situovaný v žádané lokalitě Praha - Řepy.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 1. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu. Dům je vybaven plastovými okny, vstupem na čip a samotný byt disponuje bezpečnostními vstupními dveřmi.

Již bylo vybudováno zděné bytové jádro, elektroinstalace je provedena v mědi a rozvody vody i odpadů jsou v plastu.

Dispozici tvoří vstupní předsín s vestavěnou skříní, obytný pokoj, kuchyň oddělená příčkou a koupelna s toaletou přístupná z kuchyně. Okna bytu jsou orientována na východ, což zajišťuje příjemné ranní světlo.

O spolupráci s realitními kanceláři a zprostředkovateli nemám zájem. Děkuji Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)