

Pronájem bytu 1+ kk, 34 m² - Brno - Trnitá

Rumiště, 60200, Brno-střed, Brno

16 990 Kč

za měsíc

+ 4 154,- Kč za zálohy na služby včetně elektřiny + vratná kauce + provize RK, + provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v centru města a přitom klid? Moderní bydlení s prostorným balkónem a oázou klidu?

Máme pro Vás nádherný byt, který se nachází se ve 3. patře s výtahem.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka s vestavěnou lednicí s mrazákem, varnou deskou a elektrickou troubou. Velký balkón je jako stvořený pro ranní kávičku nebo večerní oddych se sklenkou vína v ruce. Koupelna je vybavená sprchovým koutem a přípojkou na pračku. Jako nový podnájemník rozhodně oceníte samostatnou místnost pro svůj šatník. Máte zde příležitost si dále vybavit byt podle svých představ.

Ve vnitrobloku najdete místo připomínající oázu klidu a přitom v centru města. Je tam totiž pro Vás připraven k odpočinku vybízející společný venkovní prostor pro posezení, relaxaci nebo ranní rozčvičku.

Byt Vám díky své poloze nabízí pocit nadstandardního bydlení 2 v 1: tichá a klidná ulice s pěší dostupností ke kompletní občanské vybavenosti - 5 minut chůze od nákupního centra Galerie Vaňkovka a 2 minuty na zastávku Vlhká.

BYT JE VOLNÝ OD 1. 8. 2026

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazovanému stavu na fotografiích.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Miroslav Štipák

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail: miroslav.stipak@vitom.cz