

## Prodej stavebního pozemku 7359 m<sup>2</sup> Hrádek u Jehnědí

**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

Hrádek

<b>Celková plocha:</b>	7 359 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	zpevněná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 7 359 m<sup>2</sup> se zajištěním přípojek s možností výstavby 2 rodinných domů

Hledáte klidné místo pro bydlení nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 7 359 m<sup>2</sup> v obci Hrádek u Ústí nad Orlicí.

Pozemek se nachází na okraji obce v krásné krajině podhůří Orlických hor a nabízí dostatek soukromí, prostor i nádherné výhledy do okolní přírody. Dle územního plánu je zde možné realizovat výstavbu až dvou rodinných domů, což z pozemku činí zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investory.

Součástí nabídky je zajištění vodovodní přípojky a připojení elektrické energie, což budoucímu majiteli usnadní přípravu pozemku k výstavbě.

Hlavní výhody:

výměra 7 359 m<sup>2</sup>

možnost výstavby až 2 rodinných domů

klidná lokalita na okraji obce

krásné výhledy do okolní krajiny

zajištění vodovodní přípojky a elektřiny

výborná dostupnost do Ústí nad Orlicí

vhodné pro bydlení i investici

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Karel Vorel**

**Tel.:** 541 219 550

**GSM:** 608 457 800

**E-mail:** [k.vorel@brnenskyzvonec.cz](mailto:k.vorel@brnenskyzvonec.cz)