

Prodej rodinného domu 4+1 v obci Rapšach

Londonská, Rapšach

4 480 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	400 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	1325 m ²
Plocha zahrady:	950 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v původním stavu s částečnými úpravami v obci Rapšach, který je ideálním místem pro život rodin s dětmi nebo chalupaření. Tento přízemní dům se nachází na rozlehlém pozemku o velikosti 1325 m², což vám poskytne dostatek prostoru pro vaši realizaci, aktivity a hry dětí.

Interiér domu nabízí více než 95 m² obytné plochy rozdělené do 4 pokojů a kuchyně, ideální využití pro větší rodinu, podnikání nebo jako bydlení více generací. Dům má zánovní střechu, zánovní plynový kondenzační kotel. Ostatní vybavení a zařízení je v původním stavu. Vytápění plynovým kondenzačním kotlem nebo kotlem na tuhá paliva, bojler slouží na ohřev vody.

U domu je technická budova sloužící jako dílna nebo garáž a hospodářskou částí pro chov domácích zvířat nebo uschování věcí + sklep, a samostatná garáž.

Dům napojen na kanalizaci, vodovodní přípojku, elektřinu a plynovod, což zajišťuje bezproblémové bydlení.

Dům v Rapšachu je skvělou volbou pro všechny, kteří hledají příjemné rodinné zázemí s dostatkem prostoru pro aktivní život s dětmi, nebo rekreační chalupu.

V obci je obchod se smíšeným zbožím, pošta, základní a mateřská škola, kadeřnictví, restaurace a další služby.

Uvedené informace jsou pouze orientační

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail: info.abnormal@re-max.cz