

Prodej kancelářského prostoru v Chrastavě, ul. Barandov

11 790 000 Kč
za nemovitost

Barandov, 46331, Chrastava

Plocha kanceláří:	852 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Objekt je v současnosti využíván jako kancelářské prostory a sklady, avšak jeho dispozice a konstrukční řešení umožňují snadnou adaptaci na různé podnikatelské účely. Budovu lze využívat jako reprezentativní kancelářské sídlo společnosti, případně ji přebudovat na nebytové prostory určené k dlouhodobému pronájmu. Nemovitost je rovněž vhodná pro lehkou výrobu, skladování, servisní činnost nebo kombinaci administrativního a provozního zázemí.

Významnou předností je okolní zástavba, která potvrzuje potenciál dalšího rozvoje lokality.

Nemovitost představuje ideální příležitost jak pro vlastní podnikání, tak pro investory hledající objekt s možností vytvoření stabilního výnosu z pronájmu komerčních prostor. Díky variabilitě využití a strategické poloze nabízí široké spektrum podnikatelských záměrů.



Vyřizuje

Bartáková Marie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz