



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0553

## Pronájem bytu 2+1 se zahradou, Kutná Hora - Masarykova ulice

**17 000 Kč**  
za měsíc

Masarykova, Kutná Hora

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+1 v rodinném domě na Masarykově ulici v Kutné Hoře. Byt nabízí pohodlné bydlení s výhodou zázemí, které v běžných bytových domech jen tak nenajdete.

Nájemníci mohou využívat společný uzavřený balkon a také venkovní zahradu. Byt má vlastní plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev teplé vody. Součástí bytu je rovněž klimatizace, která zpříjemní bydlení během horkých letních dnů.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč. Záloha na vodné a stočné je 400 Kč za osobu měsíčně. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.

Požadována je vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 17.000 Kč.

Byt je k nastěhování od 1. 7. a preferujeme pracující nájemníky, kteří hledají dlouhodobé a klidné bydlení.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín prohlídky. Ráda vám byt osobně představím.



Vyřizuje

**Iveta Štědrá**

**Tel.:** 725 293 248

**GSM:** +420725688267

**E-mail:** [iveta@rkkotek.cz](mailto:iveta@rkkotek.cz)