

## Vybavený byt 3+kk s parkováním

Zdislavy z Lemberka, Jablonné v Podještědí

### 15 500 Kč

za měsíc

Kauce ve výši 2x nájem,  
provize RK ve výši 1x  
nájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem vybaveného bytu 3+kk po kompletní rekonstrukci - Jablonné v Podještědí

Nabízíme k pronájmu prostorný a kompletně vybavený byt 3+kk, ve kterém stačí zařídit pouze postele a můžete pohodlně bydlet. Byt je ideální pro rodinu, pár nebo všechny, kteří hledají komfortní bydlení bez starostí s pořízováním vybavení.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze 4 zrekonstruovaného domu a nabízí příjemnou atmosféru díky přiznaným trámovým prvkům, které prostoru dodávají jedinečný charakter.

Dispozice bytu je velmi praktická a promyšlená:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a elegantně oddělenou částí pro jídelní a společenské využití
- ložnice s vlastní šatnou
- samostatný dětský pokoj / další ložnice
- moderní koupelna s WC a sprchovým koutem

Byt je kompletně vybavený - součástí vybavení je mimo jiné pračka i sušička, kuchyňská linka a další vybavení potřebné pro pohodlné každodenní bydlení.

Dům prošel celkovou rekonstrukcí, vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje kontrolu nad spotřebou a příjemné nastavení teploty. Velkou výhodou je také vlastní parkovací místo přímo vedle domu.

Lokalita - Jablonné v Podještědí

Bydlení se nachází v malebném městě na pomezí Podještědí a Lužických hor. Jablonné v Podještědí nabízí klidné prostředí s krásnou přírodou v okolí, dobrou občanskou vybaveností a příjemnou atmosférou historického města. Je známé například barokní Bazilika minor sv. Vavřince a sv. Zdislavy a blízkostí zámku Zámek Lemberk. Okolní Lužické hory nabízí spoustu možností pro výlety, cyklistiku i odpočinek v přírodě.

Byt nabízí ideální spojení pohodlného moderního bydlení, klidné lokality a krásného prostředí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)