



## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci, nezařízený, Hradec Králové

třída Edvarda Beneše, Hradec Králové

**13 000 Kč**

za měsíc

Plus zálohy na energie

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem krásného bytu o dispozici 1+1 na třídě Edvarda Beneše v Hradci Králové. Nezařízená a kompletně zrekonstruovaná bytová jednotka o celkové výměře 42 m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře panelového domu se dvěma výtahy, který prošel celkovou revitalizací. Dispozice: vstupní chodba, komora s možností umístění pračky, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a částečně oddělenou toaletou, prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou se spotřebiči a velký samostatný pokoj. Součástí bytové jednotky je sklepní koje v přízemí bytového domu. Byt nabízí klidné a komfortní bydlení v místě s kompletní občanskou vybaveností. Bezplatné parkování a zastávka MHD přímo u domu. Majitelé požadují slušné a solventní zájemce bez domácích zvířat! Cena nájmu 13.000,- Kč plus zálohy na energie ve výši 4.000,- Kč. Požadovaná kauce 15.000,- Kč Provize RK 1x nájem. Pro další informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

**Petr Pokorný****Tel.:** +420 602 488 695**GSM:** +420 602 488 695**E-mail:** [pokorny@donetta.cz](mailto:pokorny@donetta.cz)