

Podnájem zrekonstruovaného bytu 1+1 se dvěma lodžie, 33,38 m², Politických vězňů, Olomouc

Politických vězňů, Olomouc

12 500 Kč

za měsíc

+ energie a provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	8 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 33,38 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu Avion na ulici Politických vězňů v Olomouci.

Dispozici bytu tvoří obytná místnost o výměře 16,54 m², samostatná kuchyň o velikosti 10,19 m², předsíň (3,10 m²) a koupelna s WC (3,55 m²). Velkou předností jsou dvě prostorné lodžie, každá o výměře 4,15 m², které poskytují příjemný prostor k odpočinku. Součástí podnájmu je také sklepní kóje o výměře 1,89 m².

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. K dispozici je kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednice a pračka.

Dům se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Zastávka tramvaje se nachází přímo u domu, v blízkosti jsou obchody, služby, restaurace i další občanská vybavenost.

Měsíční náklady:

- Podnájemné: 12.500 Kč
- Zálohy na energie a služby: 3.450 Kč

Další podmínky:

- Vratná kauce: 16.000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 15.125 Kč

Byt je volný ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Karel Pazdera

Tel.: +420 777 235 428

GSM: +420731648458

E-mail: karel.pazdera@re-max.cz