

## Pronájem bytu ve Frýdku-Místku

Nad Lipinou, Frýdek-Místek

**16 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kvalitní a příjemné bydlení ve Frýdku-Místku?

Chcete byt v cihlové zástavbě po rekonstrukci?

Chcete mít lodžii a třeba i garáž u domu?

Již nehledejte, tato nabídka je pro Vás ideální volbou.

Předmětem nabídky je bytová jednotka 2+1 s lodžii a komorou, která je připravena k okamžitému nastěhování.

Byt se nachází na ulici Nad Lipinou ve Frýdku-Místku.

Bytová jednotka s podlahovou plochou přes 86 m<sup>2</sup> se nachází ve II. NP, cihlového domu.

Výhodou tohoto skvělého bydlení je: lokalita, dům je umístěn v klidné ulici a kompletní občanská vybavenost v okolí.

Technické informace a popis:

- nové vinylové podlahy ve vstupní hale, kuchyni a šatně
- nová kuchyňská linka včetně spotřebičů (indukční deska, elektrický trouba, myčka, digestoř)
- nová koupelnová skříňka s umyvadlem a zrcadlem
- nové elektro rozvody pro kuchyň
- nové osvětlení
- šatní skříň
- krbová kamna
- prostorná lodžie

Stav domu i bytu je patrný z příložené fotodokumentace u inzerátu.

K bytu je možné si pronajmout také garáž, které je hned vedle domu (není to však podmínkou).

Pro bližší informace či zajištění, kontaktujte prosím makléře na uvedených kontaktech u inzerátu.

Těšíme se na Vás ...



Vyřizuje

**Jan Šina**

**Tel.:** 739 248 596

**GSM:** +420 739 248 596

**E-mail:** [sina@sjan.cz](mailto:sina@sjan.cz)