

Novostavba rekreační chaty se slunnou zahradou 303 m and sup2;, sklepem a skleníkem

Havířská, 27201, Kladno

260 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu.

Zastavěná plocha:	5 m ²	Užitná plocha:	5 m ²
Plocha parcely:	303 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu na udržované zahradě o výměře 303 m and sup2; v klidné zahrádkářské osadě. Předmětem prodeje je samotná chata včetně převodu práv k užívání dlouhodobě pronajatého pozemku ve správě zahrádkářského svazu.

Chata byla postavena před pár lety a nabízí možnost dokončení interiéru dle vlastních představ. Nový majitel si tak může vytvořit útulné místo pro víkendový odpočinek, praktickou chatu s kuchyňkou a posezením nebo doplnit prostor například o spací patro.

Stavba je osazena novými plastovými okny a vstupními dveřmi. Velkou výhodou je podsklepení, které poskytuje dostatek úložného prostoru a v letních měsících příjemný chládek pro uchování potravin a nápojů.

Slunná zahrada orientovaná na jih nabízí ideální podmínky pro pěstování i relaxaci. Na pozemku se nachází okrasné květiny, ovocné stromy a keře a také udržovaný skleněný skleník. Vedle chaty byl nově vyčištěn prostor určený pro venkovní posezení ve stínu vzrostlých stromů.

Praktickou výhodou je možnost příjezdu autem až k zahradě pro vyložení materiálu, vybavení nebo zahradní techniky. Parkování je následně možné mimo areál zahrádkářské osady. Elektrická přípojka je v dosahu pozemku.

Pokud hledáte místo pro odpočinek, zahradničení nebo rekreační využití s možností dokončení dle vlastních představ, rádi vám tuto nemovitost osobně představíme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Helena Pindáková

Tel.: +420 775726552

GSM: +420 775726552

E-mail: helena.pindakova@qara.cz