

## **Pronájem bytu 1+kk 46 m<sup>2</sup> po rekonstrukci, Doloplazy**

**11 000 Kč**  
za měsíc

Doloplazy

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do větších měst? Nabízíme k pronájmu krásný světlý byt po velmi zdařilé rekonstrukci o dispozici 1+kk v obci Doloplazy u Prostějova.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu a nabízí příjemné a moderní bydlení. Celková podlahová plocha činí 46 m<sup>2</sup>. Byt se pronajímá bez vybavení, k dispozici však zůstává kuchyňská linka, takže si nový nájemník může interiér zařídit přesně podle vlastních představ.

Obec Doloplazy nabízí klidné venkovské prostředí, dostatek soukromí a příjemné okolí pro každodenní život. V obci se nachází základní občanská vybavenost (např. mateřská škola, knihovna, praktický lékař, obchod COOP) a další služby jsou snadno dostupné v okolních městech.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Prostějov je vzdálené přibližně 15 minut jízdy autem, Olomouc zhruba 30 minut a díky rychlému napojení na dálnici D46 je pohodlně dostupné také Brno. Dálnice D46 propojuje oblast Prostějova s Olomoucí a návazně i s dálnicí D1 ve směru na Brno.

Cena:

Měsíční nájemné: 11 000 Kč

Zálohy na energie 3 500 Kč

Kauce: 2 nájmy (lze rozdělit do dvou splátek)

Provize realitní kanceláři: 1 nájem + DPH

Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do města.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ing. Veronika Doležalová****Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:** [info@okrealestate.cz](mailto:info@okrealestate.cz)