

Prodej rodinného domu, Pozemek 480 m2

74245, Fulnek

5 300 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	177 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	480 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům, který nabídne dostatek místa pro vícegenerační bydlení, podnikání nebo kombinaci obojího? Právě pro vás může být tato nemovitost v obci Děrné u Fulneku zajímavou příležitostí.

Dům se zastavěnou plochou 177 m², disponuje dvěma samostatnými vstupy, díky čemuž nabízí možnost pohodlného dvougeneračního bydlení. Každá část domu poskytuje dostatek soukromí a lze ji využívat nezávisle na sobě. Nemovitost je částečně rekonstruovaná a nabízí praktické dispoziční řešení. K dispozici jsou dvě kuchyně, dvě koupelny, dvě samostatné WC, vana i sprchový kout a prostorné obytné místnosti. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem do ústředního topení a příjemnou atmosféru domova doplňují krbová kamna. K ohřevu vody se navíc využívá elektro bojler.

Velkou výhodou této nemovitosti jsou sklepní a skladové prostory, které poskytují zajímavý potenciál pro podnikání. Prostory byly využívány jako tetovací studio, ale mohou sloužit i k jiným podnikatelským záměrům. Dům je napojen na Apple domácnost.

Na pozemku se nachází pergola pro příjemné posezení s rodinou i přáteli a bazén pro letní osvěžení.

Pokud hledáte dům, který vám nabídne dostatek prostoru pro rodinu, podnikání i vaše plány do budoucna, neváhejte mne kontaktovat pro více informací, domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit o jeho možnostech osobně.



Vyřizuje

Gabriela Galgonková**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz