

Prodej pozemek Louky, 3766

28506, Černé Budy, Sázava

6 490 000 Kč

za nemovitost

cena včetně odměny a
právního servisu!

Celková plocha:	3 766 m ²	Druh pozemku:	trvalý travní porost
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemky s třešňovým sadem | 3 799 m² | Černé Budy u Sázavy

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 3 799 m² v malebné části Černé Budy u Sázavy.

Soubor tvoří parcela č. 751/2 vedená jako trvalý travní porost o výměře 2 585 m² a navazující parcela č. 753 vedená jako zahrada o výměře 1 214 m². Součástí pozemků je také vzrostlý třešňový sad, který dodává místu jedinečný charakter a příjemnou atmosféru.

Pozemky se nacházejí v klidné lokalitě na okraji stávající zástavby, obklopené přírodou, lesy a krásnou krajinou Posázaví. Právě kombinace velikosti pozemků, soukromí, vzrostlé zeleně a návaznosti na okolní zástavbu vytváří zajímavou příležitost pro zájemce hledající dlouhodobou investici nebo vlastní kus přírody.

V současné době nejsou pozemky určeny k okamžité výstavbě. Případným zájemcům rádi poskytneme bližší informace k územnímu plánu a možnostem budoucího využití.

Černé Budy jsou součástí města Sázava, které patří mezi nejvyhledávanější lokality Posázaví. Okolí nabízí množství turistických a cyklistických tras, vodácké vyžití na řece Sázavě i krásnou přírodu, která si dlouhodobě zachovává svůj jedinečný charakter.

Samotná Sázava disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně obchodů, restaurací, školy, školky, zdravotních služeb a sportovišť. Výhodou je také dobrá dostupnost do Benešova i Prahy.

Pokud hledáte větší kus krajiny v jedné z nejkrásnějších částí Posázaví, ráda Vám poskytnu více informací. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118567.



Vyřizuje

Tereza Korbelařová DiS.

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz