

Prodej bytu 3kk s lodžii, ul. Vítězná, Slaný

Vítězná, Slaný

4 790 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
odměny RK.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt o velikosti 3 + kk, nacházející se na adrese Ulice Vítězná č. p. 1555, v části obce Slaný, v okrese Kladno. Tento byt v osobním vlastnictvím se nachází v 5. patře panelového domu, který má celkem 5 podlaží. Celková plocha bytu činí 60,5 m², z toho užitná plocha je 55,2 m².

Částečná rekonstrukce nabízí novému majiteli skvělou příležitost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ. K bytu náleží také komora na patře (cca 2 m²) a sklepní kóje (cca 3 m²).

Bytový dům je ve velmi dobrém technickém stavu a má energetickou náročnost třídy C, což znamená rozumné provozní náklady. Nachází se v oblíbené a klidné části města Slaný, která nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází školy, školky, obchody, zdravotní služby i sportoviště. Nedaleko domu je také zeleň a prostor pro procházky či volnočasové aktivity.

Pokud hledáte ideální místo pro rodinné bydlení či investici, tento byt může být skvělou volbou.

V případě zájmu o prohlídku či více informací volejte makléři nabídky. S financováním vám pomůže náš hypoteční specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Roman Rada**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420737685272**E-mail:** roman.rada@re-max.cz