

Nabídka pronájmu bytu 1+kk s parkovacím stáním v Říčanech u Prahy

Černokostelecká, Říčany

16 900 Kč
za měsíc

3 nájmy vratná kauce + 1
nájem provize
zprostředkovatele

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a moderní byt 1+kk o výměře 31,8 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží novostavby multifunkčního domu v ulici Černokostelecká v Říčanech u Prahy. Tento byt nabízí komfortní bydlení s plně vybaveným kuchyňským koutem, jehož součástí je lednice, elektrická trouba a sklokeramická varná deska. V obývacím pokoji jsou dále 2 postele, gauč a jídelní stůl s židlemi. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

Velkou výhodou je vlastní vyhrazené parkovací stání přímo před domem a sklepní komora, které jsou již zahrnuty v ceně nájmu.

Říčany patří dlouhodobě mezi nejžádanější místa pro bydlení v okolí Prahy. Veškerá občanská vybavenost je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Vlakové nádraží je vzdáleno přibližně 8 minut chůze a do centra Prahy se vlakem dostanete za pouhých 15 minut. Cesta autem trvá přibližně 25 minut.

Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost rybníka Jureček, okolních lesů, cyklostezek a možností pro relaxaci i sport.

Byt je k dispozici od 1. 7. 2026.

Měsíční zálohy na služby: 2.500 Kč pro 1 osobu (zúčtovatelné).

Elektřina bude převedena na nájemníka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Richard Kopkaš

GSM: +420608122021

E-mail: richard.kopkas@rkevropa.cz