

Prodej Rodinný dům, 101□

53851, Bítovany

6 750 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 101 m ² |
| Plocha sklepu: | 21 m ² | Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Bítovany, který je připraven k okamžitému nastěhování. Nemovitost zaujme především krásnou a prostornou zahradou, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro realizaci vlastních představ o bydlení a odpočinku.

Dispozice domu je prakticky řešena a nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce, pár i rodinu.

V přízemí se nachází vstupní chodba, šatna s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a prostorem pro pračku, samostatné WC, vstup do sklepa a kotelny s plynovým kotlem. Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj navazující na kuchyň a schodiště vedoucí do patra. Z obývacího pokoje je přes francouzské okno přímý vstup na zastřešenou pergolu, která nabízí příjemné posezení po většinu roku.

V patře se nachází samostatný pokoj a ložnice se vstupem na terasu s výhledem do zahrady.

Na pozemku dále najdete garáž s dílnou a úložným prostorem, skleník a dřevěný domek vhodný pro uskladnění zahradní techniky a nářadí. Součástí je také kopaná studna.

Velkou předností této nemovitosti je rozlehlá zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení, dětské hry i případné další úpravy dle představ nového majitele.

Hlavní výhody:

- udržovaný stav domu
- ihned k nastěhování
- francouzské okno se vstupem na pergolu
- terasa v patře
- garáž, dílna a další úložné prostory
- skleník a zahradní domek
- kopaná studna
- krásná a prostorná zahrada
- klidná lokalita

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí s velkou zahradou a zázemím pro rodinný život i volnočasové aktivity, pak je tato nemovitost v Bítovanech ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118560.



Vyřizuje

Lenka Hes

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz