

**Prodej 3+1 Bystrc, ul. Kuršova, 75 m2, lodžie,  
šatna****7 099 000 Kč**  
za nemovitost

Kuršova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji klidný, slunný byt 3+1 (osobní vlastnictví) v Bystrci, ulice Kuršova, panelový, 2.patro/9 s výtahem, orientace východ - jih. Celková plocha 75 m<sup>2</sup> (pokoje neprůchozí 20, 12, 12, kuchyň 13 m<sup>2</sup>, předsíň 10 m<sup>2</sup>), lodžie, šatna, sklepní box. Dům je po celkové rekonstrukci - nová okna, dveře, střecha, zateplená fasáda, nové rozvody, výtah. Byt je ve standartu, kuchyňská linka (sporák, digestoř). Koupelna s vanou, WC samostatné, internet, kabelová televize, parkování u domu. Klidná lokalita, volný ihned, měsíční náklady 4 500,- + el. energie. Cena 7 099 000,- Kč vč. provize.



Vyřizuje

**Martin Pantůček****Tel.:** 776105206**GSM:** 776 105 206**E-mail:** [pantucek.r@seznam.cz](mailto:pantucek.r@seznam.cz)