

## Prodej zahrady Želešice

Želešice

**1 070 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize právních služeb

<b>Celková plocha:</b>	730 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zahrady s přímým přístupem k obdélnému tvaru, ideální pro výstavbu zahradní chatičky, relaxační zónu nebo výsadbu. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, obklopený zelení, vhodný pro koníčky, zahradničení a rodinné aktivity. Orientace pozemku je SV - JZ. Pozemek je mírně svažitý.

- Snadno dostupný mimo obecní komunikaci - zpevněná cesta.
- V dosahu obce Želešice, se snadným připojením na Brno (~12 km), dobrá občanská vybavenost.

Vhodné využití:

- Osobní zahrádka, rekreační zóna
- Letní chata, únik z města
- Vhodné pro drobnou hobby zahradnickou činnost a relaxaci v přírodě

Shrnutí výhod:

- Klidná lokalita s přístupem na Brno
- Prostorný pozemek ideální pro relax i hobby
- Bezproblémové osobní vlastnictví bez právních vad

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Kamil Jelínek****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774006863**E-mail:** [kamil.jelinek@re-max.cz](mailto:kamil.jelinek@re-max.cz)